

Số: .....62...../TB-CCTHADS

Củ Chi, ngày 15 tháng 01 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản đã kê biên**

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 49/2013/QĐST-KDTM ngày 30 tháng 09 năm 2013 của Tòa án nhân dân quận Bình Tân, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 332/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 06 năm 2015 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định sửa đổi, bổ sung quyết định thi hành án số 42/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 02 năm 2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất (nếu có) số 18/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 12 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi, thành phố Hồ Chí Minh.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản đã kê biên gồm các nội dung sau:

- Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi, thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: đường Phạm Thị Hối, khu phố 7, thị trấn Củ Chi, huyện Củ Chi, thành phố Hồ Chí Minh.

- Tài sản kê biên gồm:

Quyền sử dụng đất có diện tích 2430m<sup>2</sup> (diện tích thực tế là 2507.1m<sup>2</sup>), thuộc thửa đất số 277, tờ bản đồ số 9, bộ địa chính xã Phước Hiệp, huyện Củ Chi, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số T 970194, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 4012QSDĐ/HTH ngày 12/12/2001 do UBND huyện Củ Chi cấp cho ông Nguyễn Văn Lê (cập nhật chuyển nhượng trang 4 ngày 27/7/2009 cho ông Trần Phước Lập).

- Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá theo quy định của pháp luật.

- Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

+ Thời gian: từ ngày 13/01/2023 đến ngày 17/01/2023.

+ Địa điểm: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi, thành phố Hồ Chí Minh.

Vậy, thông báo để các công ty thẩm định giá được biết để gửi hồ sơ năng lực.

Nơi nhận:

- Như trên;

- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Đặng Hoàng Anh Tuấn**